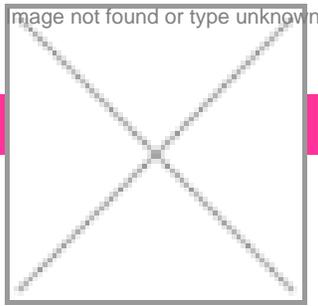


**SAV BIENES RAICES**

**¡¡Encontramos la casa de tus sueños!!**

Oficina (777)102-2235  
Cel / WhatsApp (777) 212-5930



**Casa en Burgos Bugambillas  
Temixco, Morelos.**

**Venta: \$7,900,000  
Pesos mexicanos**



**Casa Estilo Minimalista en PRE-VENTA, En Burgos Bugambillas, Temixco Morelos.**

**A 10 minutos al Sur de la Cd. De Cuernavaca**

**Fraccionamiento con vigilancia las 24 horas.**

**598 m2 de Terreno plano y 409 m2 de Construcción nueva.**

**Jardín y alberca equipada.**

**La propiedad consta de:**

- 5 Recamaras todas con closets y baño, la principal con Vestidor, Una de las Recamaras en planta baja.
- 7 baños; 6 completos y 1 medio baño.
- Amplia Sala y comedor que se integra a la terraza.
- Cocina integral equipada con isla y barra desayunadora de granito; cuenta con alacena independiente.
- Cuarto TV en Planta Alta.
- Cuarto de lavado con instalaciones listas para lavadora y secadora.
- Alberca 8x5 mts con andador y 1.5 mts de profundidad promedio con luz.
- Cuarto de máquinas.
- Cochera para 2 autos semitechada.

Nota: El nivel de jardín y alberca es el mismo de la casa por lo que no tendrás escaleras para llegar al jardín desde tu casa.

La entrada principal de la casa cuenta con una doble altura y escaleras en la parte central, recibíendote a mano derecha la sala y a mano izquierda el comedor.

Al fondo del comedor se encuentra la cocina y atrás un cuarto de lavado; por la parte izquierda, posterior a la sala se encuentra un área para un pequeño bar (con servicios hidráulicos y sanitarios) con su ½ baño y atrás un quinto cuarto con baño completo.

Para dar iluminación; en la parte trasera de la Planta Baja se encuentra un cubo de luz con altura de los dos niveles. Cabe señalar que no se tendrán muros de separación entre cocina, comedor, sala y bar, ya que todo será un espacio abierto.

Subiendo las escaleras en Planta Alta; a mano derecha contamos con dos habitaciones, cada una con su baño completo y su closet, y una de ellas con vista al jardín; teniendo también de este lado derecho la sala de Televisión.

Por parte del lado izquierdo; tenemos las otras dos habitaciones, una con closet y su baño completo; y la otra recámara que es la principal; con un amplio vestidor y baño con dos lavabos, misma que tiene vista al jardín.

El distribuidor principal de las escaleras se conecta a la doble altura y al fondo con un ventanal de piso a techo con

Estilo:	Minimalista	Vigilancia:	Si 24 horas
Terreno:	598.00 m <sup>2</sup>	Tipo de terreno:	Plano
Construcción:	409 m <sup>2</sup>	Niveles:	2
Edad del inmueble:	Nueva	Estado de conservación:	Pre-venta
Antecomedor:	Barra desayunadora de granito	Sala:	Si
Comedor:	Si	Recámaras:	5, una en planta baja
Baños:	6 ½	Closets:	Si, con vestidor en recámara princ.
Cocina:	Equipada con barra de granito	Gas estacionario:	Si, 120 lts.
Cuarto de servicio:	Cuarto de lavado	Cisterna:	Si 12000lts y tinaco de 1100lts
Estacionamiento:	2 autos semitechados	Jardín:	Grande